

Эксперт: Фаустова Наталья Владимировна  
 Телефон: +7 (925) 010-47-48  
 e-mail: 89250104748@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



**ЛОТ № 223151**  
**РОССИЯ, МОСКВА, ЧЕЛЮСКИНСКАЯ УЛИЦА, 9**

**Сдается помещение свободного назначения**  
**812 925 рублей**

Помещение свободного назначения в Москва Челюскинская ул., 9 (633 м) Тип объявления: Сдам Вид объекта: Помещение свободного назначения Общая площадь: 361.3 Этаж: 1 Этажность здания: 16 Я собственник помещения! Сдается псн на первом этаже жилого дома по адресу ул. Челюскинская, д. 9 Площадь помещения 361.3 кв. м. 4 отдельных входа, Высота потолков 3. 8 метров. Свежий ремонт в помещении (white box). Все коммуникации подключены. Есть бесплатная парковка за шлагбаумом на 30 м/м. Подойдет под любой вид бизнеса. Так же есть помещения с меньшей площадью (см. планировку). Так же можно объединить помещения и увеличить площадь. Оперативный показ помещения. Все оставшиеся во

Возможное  
назначение

магазин, кафе/ресторан, банк, аптека, медицинский центр, мастерская, парикмахерская, продукты, ресторан, спортзал, фитнес, коммерция, стоматология, офис, алкомаркет, арендный бизнес, косметика, косметология, кофейня, пиццерия, пункт выдачи, свободное назначение, стрит ритейл, студия танцев, супермаркет, торговая площадь, торговое, турагенство, учебный центр, фото студия

Тип сделки	Аренда	Срок аренды	длительный срок
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Административное
Подтип	ПСН	Минимальный срок аренды	11
Метро	Медведково	Вход	Отдельный с улицы
Путь до метро	На автомобиле	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	4 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	16	Форма налогообложения	НДС включен
Общая площадь	361.3 м <sup>2</sup>	Витринные окна	Да
Предоплата	1 месяц	Добавлено	2025-11-19 15:08:01
Залог	100 %		



